

Termine presentazione domande 30 giugno 2020

AL SIG. SINDACO
DEL COMUNE DI MOGGIO UDINESE
PIAZZA UFFICI, 1
33015 MOGGIO UDINESE

DOMANDA DI AMMISSIONE AL CONTRIBUTO PER L'ABBATTIMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI IMMOBILI ADIBITI AD USO ABITATIVO
(ai sensi dell'art. 11 della L. 431/98 e dell'art. 19 L.R. 1/2016).

Contributo anno 2020 riferito ai canoni anno 2019

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome) (nome)

Nato/a a _____ (_____) il _____
(per gli stranieri indicare lo Stato di nascita)

Residente a _____ in via/piazza _____ n. _____

Tel. _____ cell. _____ e-mail _____

Codice Fiscale _____

conduttore alla data di presentazione della presente istanza di un alloggio in locazione adibito a propria abitazione principale (non di edilizia sovvenzionata) sito nel Comune di _____, in via _____ n. _____ con riferimento al Bando pubblico emanato dal Comune di Moggio Udinese in esecuzione alla delibera di Giunta comunale n. 58, del 20.05.2020, esecutiva,

CHIEDE

di essere ammesso/a a beneficiare del contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili ad uso abitativo, ai sensi dell'articolo 11 della L. 431/1998 e dell'articolo 19 della L.R. 1/2016, contributo anno 2020 riferito ai canoni anno 2019.

A tal fine,

- consapevole delle responsabilità penali che si assume, ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 445/2000 in caso di falsità in atti e/o dichiarazioni mendaci;
- consapevole che, ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. 445/2000, qualora da eventuali controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il/la dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. medesimo,

DICHIARA quanto segue:

- di essere maggiorenne e di aver preso visione integrale del bando e di accettarne i contenuti;
- di essere stato titolare, nell'anno 2019, del/i contratto/i di locazione per il quale/i richiede il contributo, relativo ad alloggio di proprietà privata o pubblica posto sul territorio regionale ed adibito a propria abitazione principale;
- che il/i contratto/i di locazione non è/sono stato/i stipulato/i tra parenti e affini entro il secondo grado o tra coniugi non separati legalmente;
- di presentare la domanda in qualità di titolare del contratto di locazione dell'alloggio di proprietà privata o pubblica ad uso abitativo sito nel Comune di _____ in Via/piazza _____ n. _____

stipulato in data _____ e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____ in data _____; che il contratto di locazione in base al quale viene presentata la domanda di contributo ha la seguente tipologia:

- Anni 4+4
- Anni 3+2
- Altro: specificare _____

In caso di possesso di un secondo contratto: essere stato titolare nell'anno 2019 del contratto di locazione dell'alloggio di proprietà privata o pubblica ad uso abitativo sito nel Comune di _____ in Via/piazza _____ n. _____ interno _____, stipulato in data _____ e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____ in data _____;

- di essere residente nel Comune di Moggio Udinese ed essere, alla data di presentazione della presente domanda, conduttore di un alloggio in locazione oggetto di un contratto registrato ad uso abitativo per una unità immobiliare posta sul territorio regionale e adibita a propria abitazione;
- che l'alloggio/gli alloggi di cui sopra non è/sono ricompreso/i nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 e non è/sono alloggio/i di edilizia sovvenzionata ATER;
- di essere:
 - cittadino italiano
 - essere cittadino di uno Stato membro dell'Unione Europea regolarmente soggiornante in Italia ai sensi del Decreto legislativo 6 febbraio 2007, n. 30
 - essere cittadino di uno Stato NON appartenente all'Unione Europea in possesso di:
 - a) permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo;
 - b) permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno in corso di validità;
- di essere residente in Friuli Venezia Giulia da almeno 24 mesi.

(Indicare qui di seguito i Comuni nei quali si è risieduto negli ultimi 24 mesi)

- di non essere proprietario neppure della nuda proprietà di altri alloggi, ovunque ubicati, purchè non dichiarati inagibili con esclusione delle quote di proprietà non riconducibili all'unità ricevuta per successione ereditaria, della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti entro il secondo grado e degli alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente; **TALE REQUISITO DEVE ESSERE POSSEDUTO ANCHE DAGLI ALTRI COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE DEL RICHIEDENTE;**

I cittadini italiani e di Stati appartenenti all'Unione europea, nonché i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea titolari dello status di rifugiato o di protezione sussidiaria di cui di cui all'art. 2, comma 1, lettera a-bis), del D.lgs. 251/2007, dichiarano il possesso di tale requisito con riferimento sia al territorio nazionale italiano che all'estero. I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea, con esclusione dei titolari dello status di rifugiato o di protezione sussidiaria, dichiarano il possesso di tale requisito con riferimento al solo territorio nazionale italiano e devono presentare, con riferimento al paese di origine e al paese di provenienza di ciascun componente il nucleo familiare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 3, comma 4, del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 2 del D.P.R. 394/1999, apposita certificazione o attestazione rilasciata dalla competente autorità dello Stato estero, legalizzata dalla rappresentanza diplomatica o consolare italiana all'estero e corredata da traduzione in lingua italiana, di cui la rappresentanza diplomatica o consolare italiana all'estero attesta la conformità all'originale ovvero, nei casi in cui il possesso di tale requisito non possa essere documentato mediante certificazione o attestazione rilasciata dalla competente autorità dello Stato estero, in ragione della mancanza di un'autorità riconosciuta o della presunta inaffidabilità della documentazione rilasciata dalla stessa autorità, apposita certificazione o attestazione rilasciata dalla rappresentanza diplomatica o consolare italiana all'estero. Per paese di origine si intende il paese o i paesi di cui il soggetto è cittadino, per paese di provenienza si intende il paese estero in cui il soggetto era residente prima di trasferirsi in Italia;

- di allegare alla presente domanda n. _____ ricevute di versamento dei canoni di locazione, escluse le spese condominiali e gli oneri accessori (luce, gas, acqua, etc.), riferite all'anno 2019 o parte di esso, oppure dichiarazione del proprietario o del delegato alla riscossione attestante l'avvenuto pagamento;
- di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione relativamente al periodo per il quale viene richiesto il contributo (anno 2019 o parte di esso) e che il valore totale del canone di locazione, al netto degli oneri concessori, per l'anno 2019 o parte di esso, è il seguente:

⇒ € _____ dal 01/01/2019 al 31/12/2019;

oppure:

⇒ € _____ per mesi _____ (indicare il numero di mesi di occupazione dell'alloggio nell'anno 2019);

- di essere in possesso della seguente attestazione I.S.E.E. calcolata con i nuovi criteri stabiliti dal DPCM n. 159/2013 in corso di validità: n. identificativo I.S.E.E. _____ data rilascio _____ data scadenza _____ valore I.S.E. Euro _____ valore I.S.E.E. Euro _____ (allegato alla domanda);

- che nessun altro componente del proprio nucleo familiare ha presentato domanda per lo stesso beneficio;

- che il proprio nucleo familiare è così composto:

N.	NOME	COGNOME	DATA E LUOGO DI NASCITA	RELAZIONE DI PARENTELA
1				RICHIEDENTE
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

- che non ha beneficiato e non beneficerà delle detrazioni ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche, ai sensi dell'art. 10, comma 2 della Legge 431/1998, in favore di conduttori di alloggi locati a titolo di abitazione principale;

Il/la sottoscritto/a dichiara, altresì, che il proprio nucleo familiare si trova in una delle condizioni di particolare debolezza sociale o economica indicate all'articolo 5 del Bando, in quanto composto da:

(**ATTENZIONE: barrare le caselle che corrispondono alla situazione del proprio nucleo**)

- anziani:** le persone che abbiano compiuto 65 anni;
- giovani:** persone singole o coppie che non abbiano compiuto i 35 anni di età;
- sogetto singolo con minori a carico:** quello il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori;
- disabili:** i soggetti di cui all'articolo 3 della L. 104/92 (Legge quadro per l'assistenza, integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate);
- persone appartenenti a nuclei familiari monoreddito:** quelle composte da più di un componente per le quali l'indicatore ISE risulti determinato sulla base delle componenti reddituali riferite ad un solo componente del nucleo familiare;
- persone appartenenti a famiglie numerose:** quelle il cui nucleo familiare comprende figli conviventi a carico del richiedente in numero non inferiore a tre;
- persone appartenenti a nuclei familiari in cui almeno un componente ha compiuto 65 anni di età ovvero è disabile;**
- sogetti destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto o di determinazioni di rilascio dell'abitazione familiare in sede di separazione personale o divorzio o scioglimento di unione civile.**

Il/La sottoscritto/a dichiara, infine:

- di essere consapevole che, ai sensi dell'articolo 10, comma 2, della legge n. 431/98, le detrazioni ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche in favore dei conduttori, non sono cumulabili con i

contributi previsti dall'articolo 11, comma 3, (Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione) della legge medesima;

- di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali riportata in calce al presente modulo di domanda;
- di essere consapevole che il Comune di Moggio Udinese non si assume alcuna responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendente da inesatta indicazione del recapito da parte del richiedente o da mancata oppure tardiva comunicazione di cambiamento dell'indirizzo indicato nell'istanza, né per eventuali disguidi postali o telegrafici o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o a forza maggiore;
- di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Comune di Moggio Udinese l'eventuale cambio di residenza, di recapito o di IBAN;
- di autorizzare, ai sensi del Decreto Legislativo 196/2003 e del Reg. UE 2016/679, il trattamento dei dati personali da parte dell'Amministrazione Regionale, dell'Amministrazione Comunale e degli enti che forniscono alle suddette amministrazioni servizi elaborativi o che svolgano attività funzionali.

Da compilare da parte dei soli richiedenti cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea che **siano titolari dello status di rifugiato o di protezione sussidiaria** ovvero loro familiari:

Il/La sottoscritto/a

DICHIARA

di essere rifugiato/a o titolare della protezione sussidiaria di cui all'art. 2, comma 1, lettera a-bis), del D.lgs. 251/2007 e pertanto di non essere tenuto/a alla presentazione della documentazione necessaria ai fini della verifica del requisito di cui all'art. 1, lettera d), del bando di concorso

di essere familiare di rifugiato o di titolare della protezione sussidiaria, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 251/2007, e pertanto di non essere tenuto/a alla presentazione della documentazione necessaria ai fini della verifica del requisito di cui all'art. 1, lettera d), del bando di concorso Allegare copia del titolo di soggiorno in corso di validità del familiare titolare dello status di rifugiato o di protezione sussidiaria

ALLEGA FOTOCOPIA DEI SEGUENTI DOCUMENTI OBBLIGATORI:

- Fotocopia di un documento d'identità in corso di validità;
- se cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea: fotocopia del titolo di soggiorno; se tale documento risulta scaduto, dovrà essere presentata documentazione a comprova dell'avvenuta richiesta di rinnovo;
- Fotocopia del contratto di locazione riportante gli estremi di registrazione;
- Fotocopia delle ricevute di pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2019, ovvero dichiarazione del proprietario o del delegato alla riscossione attestante l'avvenuto pagamento e/o l'importo dei canoni ancora da pagare;
- attestazione ISEE del proprio nucleo familiare anagrafico in corso di validità (la data di scadenza riportata sull'attestazione ISEE deve essere successiva alla data di presentazione della domanda);
- (se ricorre il caso di contitolarità del contratto) autorizzazione degli altri intestatari del contratto a presentare questa domanda con allegata fotocopia di un documento di identità valido degli stessi;
- (se ricorre il caso) certificazione rilasciata dalla competente Amministrazione attestante lo stato di disabilità.
- (se ricorre il caso) Certificazione o attestazione rilasciata dalla competente autorità dello Stato estero, legalizzata dalla rappresentanza diplomatica o consolare italiana all'estero e corredata da traduzione in lingua italiana, di cui la rappresentanza diplomatica o consolare italiana all'estero attesta la conformità all'originale, dalla quale emerga che gli stessi non sono proprietari, nudi proprietari o usufruttuari di alloggi, anche per quote, nel paese di origine e nel paese di provenienza;
- (se ricorre il caso) Certificazione o attestazione rilasciata dalla rappresentanza diplomatica o consolare italiana all'estero. La certificazione o attestazione si intende riferita al paese di origine e al paese di provenienza di ciascun componente il nucleo familiare, dalla quale emerga che gli stessi non sono proprietari, nudi proprietari o usufruttuari di alloggi, anche per quote, nel paese di origine e nel paese di provenienza;

